

Pachtcontract uit 1771

Tussen Joseph Charles Piers,

Heer van Nieuwenhuyse te Cuerne

en

Thomas de Masure, fs Joseph



twaelf

Den ondergeteekenden Jo. Guerles piets Lere
 Van Walle ~~St.~~ Bekent Verhuert en in pacht
 gegeven te hebben aen Thomas de matthe
 Joseph gebortig Van Guerne den Welken
 Sint Sit ondertekenen Dater Bekent in pacht
 aenvert te hebben en woonhijst sittende in
 Kuiken Kelders Vante caemerken ende ander
 caemerken staende in eenen mederen ballew
 Van Diderbehe waanten aen ~~het~~ ~~castel~~
 Meiderhof Van H. castle te nieuwdenrijse
 Binnen de prochie Van Guerne sijnde de
 derde waante beginnende aen de poorte Van
 het castle nist wegende te siet met ontrent
 Stotghy pelsen Land geligen over de straete
 Voor de selde waante Loo ende gelijck den
 selven grond aen hem pachten aengewesen
 is waermede hij hem verhuert te continueren
 Loo ten aensien wade voer gronde alt waante
 dit voor eenen termijn Van ses maanden welken
 pacht sal continueren ses voedere maanden
 indien den propitarius gelijck ende Loo voort Van
 ses maanden tot ses volle jaeren alles ter Kuere
 ende oblie Van den propitarius die geobliert
 sal wesen in ras hi niet anders en wil

wederzijf van H. Casteel te uinderduyn
 Binnen Loe. prochie van uerna linge de
 derde. Waanste beginnende aen de poorte van
 het Casteel nist wegende ter Straete met ontrent
 dertig personen Land geligen over de Straete
 voor de selve waanste Loe ende gelijck den
 selven grond aen hem pachter aengeveesen
 is waarmede hij hem verclaert te continueren
 Loe ten aensien waade voors. grondt all waanste
 pacht sal contineren van ses maanden, welken
 indien den proprietaris gelijck ende Loe voort van
 ses maanden tot ses volle jaeren allet ter kiere
 sal weesen in cas hij geen andere gebruik
 en wilt laeten nemmen van desen voors. pacht
 te daer gerequireert verbot van voorder gebruik
 veertien daegen voor te expireren van de
 voors. geiteerde. Der ses maanden welken
 pacht sijnen ingaanch nemen sal den eersten
 8bre 1771 ende vallen sal den sietten maente
 1772. Sulckx voor ende omme de somme van
 thien gulden thien stuivers Vlaens brabantt
 vüralt gelt voor de voormelde ses maanden
 godentijnt stuivers van der ses maanden waarmede
 hij vrij ende exempt sal sijn van de
 pontingen ende littingen die den proprietaris
 sijnen laette sal worden, contant bij den

pachtter te betaalen dan boven twaelf stuivers
 voor den segel dienende tot dese voorwaerde
 ende eenen gulden voor den officier van
 miltienhijde voor het schrijven van de
 selve ende gelijken gulden voor armen
 en domeynliken van den heer proprietaris
 zullen bij pachtter het gebrueck mogen nemen
 van den kienrit ende oachhooften staende
 over de staete gelijk alle de andere pachtter
 van den heer proprietaris jnvaert sijne gebueren
 de staetlinge te doen suld voldege op pene
 van pacht brache indien den proprietaris
 gelijft, sonder dat den pachtter sijnen pacht
 sal mogen aen een ander over te leeten ofte
 voorts verpachten sonder consent van den
 heer proprietaris, bij den pachtter ten afscheiden
 de glaebeventers in staet over te leeren
 ende geduerende desen pacht te onderhouden
 ten sijnen cothe is geconditioneert dat aen
 den pachtter gheen prijs van lande ofte
 lofvinghe ten afscheide en sal betaelt worden
 want allanghel den prijs van sille van
 boitte bij den pachtter te sijnen cothe te quicken
 ende onderhouden de haegen die men sul comen
 te planten want desen verhuerden grond
 gien kienrit te houden nochte dranch te
 schijnen aldus geconditioneert tot twee
 onder elckx verbande actum desen
 thanden ybre 1771 toe eynden
 Piers den waller

de statuten te doen te voldoen op pene
 van pacht bracke indien den propositaris
 gelijft, sonder dat den pachter lijnen pacht
 sal mogen aen een ander over te leeten ofte
 voorts verpachten sonder consent van den
 heer proprietaris, bij den pachter ten afscheiden
 de gelaetintus in staet over te eiden
 ende gedurende desen pacht te onderhouden
 ten lijnen cote is geconditionneert dat een
 den pachter gheen prijs van lande ofte
 bovinghe ten afscheide en sal betaelt worden
 want allenreghen den prijs van talle van
 boitte bij den pachter te lijnen cote te gienken
 ende onderhouden de haegen daer men sal conen
 te planten want desen verhuiden grond
 gien kienus te houden nochte dranch te
 schijnen aldus gecontracteert tot twee
 onder elckx verbandt actum desen
 thenden ybre 1771 toegeyden
 Thomas de masure mij present pieter wijen

Pachtcontract uit 1771 tussen Joseph Charles Piers en Thomas de Masure, fs Joseph

Kasteelhuisje aan kasteel Nieuwenhuyse

Den onderschrevenden Jos. Charles Piers, heere van Walle ect. bekent verhuert en in pachte gegeven te hebben aen Thomas de Masure fs Joseph, gebortigh van Cuerne, den welcken met het onderteekenen deser bekent in pachte aenvert te hebben een woonhuijs bestaende in keuken, keldere en grote caemerken ende andere caemerken, staende in eenen meerderen bouw van diversche wonsten aen het neederhof van het casteel te Nieuwenhuijse binnen de prochie van Cuerne, sijnde de derde wonste beginnende aen de poorte van het casteel uijt weghende ter straete met ontrent sestigh persen landt gelegen over de straete. Voor de zelve wonste soo ende gelijk den selvene grondt aen hem pachter aangeweesen is waermede hij hem verclaert te contanteren soo ten aanzien van de voorseyde grondt als wonste. Dit voor eenen termijn van ses maenden welcken pacht zal contenneren zes verdere maenden indien den propritarus gelieft ende soo voorts van zes maenden tot zes volle jaeren alles ter kuere ende obtie van den propritarus die geobliseert zal weesen en dat hij geen verdere gebruijck en wilt laeten nemen van desen voorseijde pacht te doen gerequireet verbot van voorder gebruck veerthien daegen voor 't aspereteren van de voorseijde geciteerde ider ses maenden welcke pacht sijnen inganck nemen zal den eersten 8bre (oktober) 1771 ende vallen zal den letsten maerte 1772. Sulck voor en omme de somme van thien guldens thien stuivers Vlaems Brabants courant gelt voor de voormelde zes maenden boven thien stuivers van ider zes maenden waermede hij vrij ende exempt (?) zal zijn van de pontijngen ende settingen die de propritarus zijnen laeste zal houden, contant bij den pachter te betaalen, daer boven twaelf stuivers voor den zegel dienende tot deze voorwaerde ende eenen gulden voor den officier van Nieuwenhuijse voor het schrijven van de zelve ende gelijcken gulden voor armen en domestijken van den heer propritarus, zullen hij pachter het gebruck mogen nemen van den steenput ende backooven staende over de straete gelijk alle andere pachters van den heer propritarus immers zijne gebueren de betaelinghe te doen ten voldaege op pene (?) van pacht braecke indien den propritarus gelieft zonder dat den pachter sijnen pacht zal mogen aen een ander over le laeten ofte voorts verpachten zonder consent van den heer propritarus bij den pachter ten afscheeden de glaeze vinsters in staete over te leveren ende gedurende dezen pacht te onderhouden ten zijnen coste is gecondisioneerd dat aen den pachter geenen prijs van lande ofte hovinghe ten afscheide en zal betaelt worden van aller deze prijs van stalle van houtte bij den pachter te zijnen coste te quichen (?) ende onderhouden de haegen die men sal comen te planten lants dezen verhuerden grond, geen kiekens te houden nochte dranck te schiijncken aldus gecontractteert tot Cuerne onder elck verbandt.

Actum dezen thienden 7bre (september) 1771 - Piers de Walle Thomas de Masure Pieter Soreijn

Anno Domini 1751 die vigesima octava
Aprilis praemissa Arrium Causorum proclamatione?
Ceterisque servandis paratis iuncti sunt matrimonia
diffinitis ex parte Felis joannis et judoca
Bols conjugum, et jlabella de masire Felia thomas
et Elizabetha Lippus etiam conjugum ambo ex
hac parochia. testes joannes Coctus et
judoca Bols. Ita attestat
p. et. De Jlle fortris pastor
de Causa

Anno 1751 die 28 april , zijn na drie bannnen getrouwd Gislinus van de Castele, zoon van Joannes en Judoca Bols, beiden gehuwd, en Isabella de Masure, dochter van Thomas en Elisabeth Lippens, gehuwd.

Getuigen zijn Joannes Coertens en Judoca Bols. Pastoor is Philippe Delfortrie

Anno Domini 1747 die decima octava novembris in hoc
coemeterio sepultus est Thomas de masure filius judoci
et maria holvoet conjugum maritus in primis nuptiis
elizabeth lippens, et in secundis joanna van de Castele.
etatis sue annos circiter quinquagesimo. premuntus
causa sacramentis. p. A. De Delfortrie pastor.

Anno 1747 de 18 november is overleden Thomas de Masure, fs Judocus en Maria Holvoet, weduwnaar van Elisabeth Lippens, man van Joanna van de Castele. Pastoor Philippe Delfortrie

Anno Domini 1760 sepulta est in
coemeterio joanna van de Castele ex
Andree filia benedicti et joanne de
Decker conjugum, vidua hujus de
masure defuncta p. A. Delfortrie etatis sue
annos septuagesimo tertio ita
attestatur P. Van Heirle Pastor de Kuurne.

Anno 1760 op 9 january is overleden Joanna van de Castele, ex Cuerne, fa Benedict en Joanna de Decker, weduwe van Thomas de Masure. Pastoor Pieter van Heirle

Demasure Josephus X Vantomme Maria Joanna 12-06-1735 anr. 171
Josephus van Bissegem, Maria Joanna van Menen
Waarschijnlijk was het deze Joseph die tot de Franse Revolutie burgemeester van Kuurne was. Het gezin woonde van 1748 tot 1793 op de hoeve Vandewalle.
Kinderen :
De Masure Thomas ° Kuurne 5 mei 1736
peter Thomas van Tomme, meter Maria D'Hont
Masure Maria Anna Francisca ° Kuurne 12 juni 1738
peter Michael van Bogaerde, meter Maria Anna Verhelst
Masure Anthonius ° Kuurne 1 mei 1740
peter Anthonius Masure, meter Adriana Theresia van Tomme
De Masure Hubertus Josephus ° Kuurne 25 november 1742
peter Hubertus van Tomme, meter Maria Catharina Verhelst
Masure Petrus Josephus ° 9 oktober 1744
peter Michael van Maerliere, meter Maria Josepha Masure
De Masure Joannes Baptiste ° Kuurne 14 augustus 1747
peter Joannes Baptiste de Masure, meter Petronilla Lammelain
Le Masure Maria Jacoba ° Kuurne 4 december 1750
peter Jacobus de Coene, meter Petronilla Lammelain
De Masure Maria Joanna Constantia ° Kuurne 12 december 1753
peter Thomas de Masure, meter Maria Anna Francisca de Masure

Demasure Thomas X Willecomme Barbara Theresia 03-09-1771 blad 503
 Thomas ex Kuurne fs Joseph en Maria Joanna van Tomme.
 Barbara Theresia ex Aalbeke fa Jacobus en Elisabeth de Forment.
 Nollet 1803 : hoeve Goed ter Middernacht, Hulstsestraat, 7-0-7 zielen
 BBK 1815 : Thomas en kinderen, Hulstsestraat, Popp B497, pachter
 Kinderen :
 Demasure Maria Josepha (onwettig) ° Kuurne 16 maart 1771 (gewettigd na X)
 peter Antonius Mahieu, meter Maria Josepha Willecomme
 Demasure Thomas Josephus ° Kuurne 12 januari 1773
 peter Josephus Demasure, meter Maria Anna Francisca Demasure
 Demasure Joanna Theresia ° Kuurne 28 augustus 1774
 peter Petrus Franciscus Creupelant, meter Maria Joanna Vantomme
 Demasure Hubertus Josephus ° Kuurne 21 november 1776
 peter Hubertus Josephus de Masure, meter Maria Joanna de Masure
 De Masure Petrus Jacobus ° Kuurne 3 augustus 1778
 peter Petrus Jacobus Josephus Willecom, meter Judoca Theresia Nijs
 Demasure Maria Agnes ° Kuurne 6 januari 1780
 peter Guilielmus Franciscus Josephus Coucke van Kuurne,
 meter Petronilla Tombelin van Gullegem
 Demasure Maria Anna Theresia ° Kuurne 10 oktober 1782
 peter Eugenius Franciscus de Bungie van Passendale,
 meter Maria Josepha Nolf van Kortrijk
 Demasure Maria Theresia ° Kuurne (tussen 14en 17) juli 1784
 peter Josephus Franciscus Coucke, Kuurne, meter Maria Joanna Vantomme
 Demasure Isabella Rosa ° Kuurne 30 augustus 1786
 peter Josephus de Masure, Bissegem, m. Joanna Theresia Demasure, Kuurne

Waarschijnlijk is het het bovenstaande echtpaar dat het kasteelhuisje huurde in 1771. Dat is zowat de enige Kuurnse mogelijkheid. De andere Thomas was al overleden in 1847 en zijn vrouw Joanna Van de Castele in 1860.